ICG MODULAR

COLECCIÓN
MÓDULOS EXPANDIBLES

El lujo de tener tu espacio.

Construcción inteligente para una nueva forma de habitar.



Modelo 30 pies: render basado en videos de la unidad.

10 / 20 / 30 / 40 PIES

icgmodular.cl

Encuentra tu próximo espacio.

Cuatro formatos, cinco variantes y terraza incluida en todos los modelos.



10 pies

18,5 m²*

Ambiente abierto · 1 baño

VER MODELO >



20 pies Marfil

38,4 m²*

2 dormitorios · 1 baño

VER MODELO >



20 pies Black

38,4 m²*

2 dormitorios · 1 baño

VER MODELO >



30 pies

57,6 m²*

3 dormitorios · 2 baños

VER MODELO >



40 pies

75,6 m²*

3 dormitorios · 2 baños

VER MODELO >

* Superficie exterior aproximada del cuerpo principal según planta; incluye muros y excluye terraza. Renders referenciales con acabados ilustrativos.

10 pies.

Un gran comienzo.



Imagen referencial de la terminación.

18,5 m²	Abierto	1
SUPERFICIE EXTERIOR APROX.	AMBIENTE	BAÑO

Un ambiente abierto para dar forma a tu primer espacio, con cocina, baño y terraza incluida en una distribución compacta.



Captura real del video · unidad en fábrica

CUERPO PRINCIPAL	ALTURA
6,486 × 2,850 m	2,40 m

Cumple normativa de construcción en Chile

PRECIO DESDE

$19.000.000 + IVA

Más traslado · Instalación gratis

La casa real, en detalle.

Capturas originales de la unidad en fábrica.



Fachada y acceso

Captura de video · 00:00



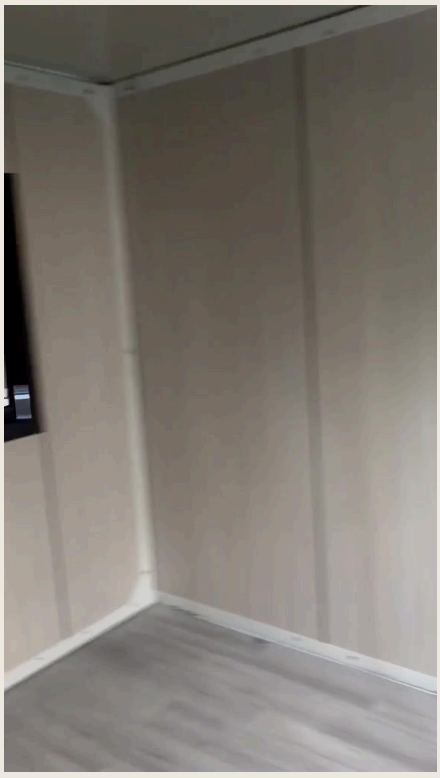
Lateral y ventanas

Captura de video · 00:28



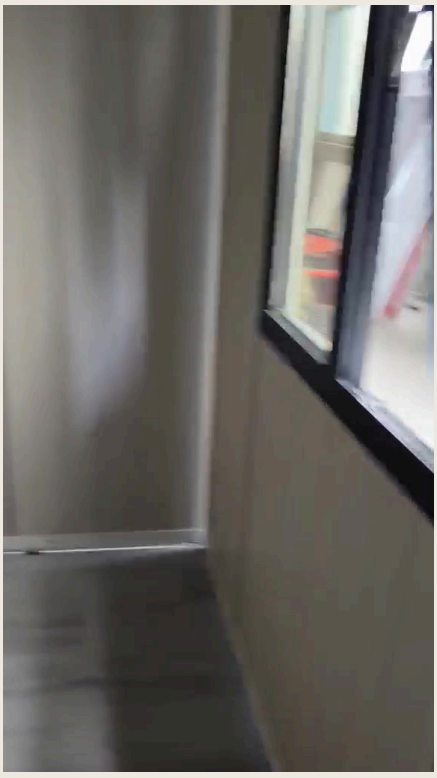
Distribución interior

Captura de video · 00:18



Área interior

Captura de video · 00:22



Ambiente y ventana

Captura de video · 00:28

Fotogramas originales de los videos de la unidad en fábrica, sin terminaciones ni mobiliario añadidos.

El exterior, fiel al modelo.

Marfil · marco blanco · cubierta a dos aguas terminada



Vista lateral referencial de la terminación.



Referencia real · captura de video, 00:28

La misma identidad.

La terminación considera techo y cielo blancos, iluminación cálida, puerta vidriada y escalones de acceso.

La foto de referencia muestra la unidad durante su preparación en fábrica.

Cada espacio, en su lugar.

Modelo 10 pies · Distribución general

CASA

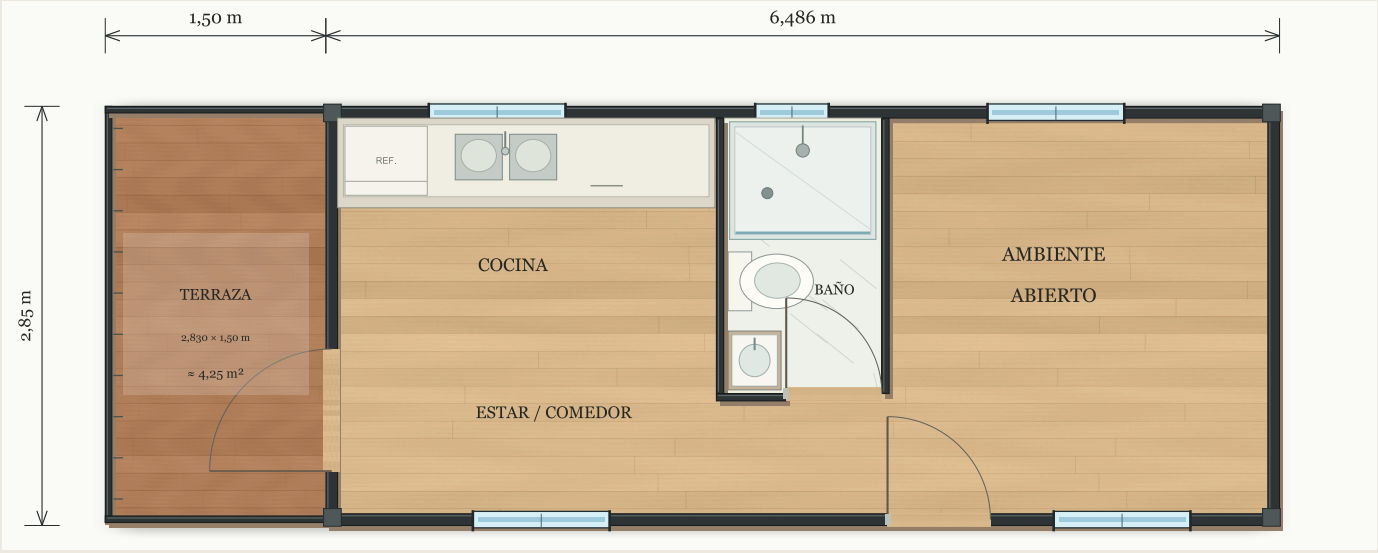
18,5 m² aprox.

TERRAZA INCLUIDA

4,25 m² aprox.

DISTRIBUCIÓN

Ambiente abierto



Un interior abierto.

La cocina y el baño se concentran en un sector para conservar el resto del ambiente conectado.

Extiende tu espacio.

Terraza lateral incluida de 1,50 m, para prolongar el ambiente hacia el exterior.

Planta comercial. Cotas en metros; superficie exterior con muros. Mobiliario y equipamiento referenciales.

20 pies Marfil.

Espacio para tu día a día.



Render basado en videos reales. Ambientación y mobiliario referenciales.

38,4 m²	2	1
SUPERFICIE EXTERIOR APROX.	DORMITORIOS	BAÑO

Dos dormitorios y un área de estar y comedor conectada a la cocina. Una distribución que reúne privacidad y espacios compartidos.

CUERPO PRINCIPAL	ALTURA
6,504 × 5,900 m	2,40 m

Cumple normativa de construcción en Chile

TERRAZA INCLUIDA



Terraza de 3,00 m · ≈ 17,62 m². Imagen referencial.

PRECIO DESDE

$29.000.000 + IVA

Más traslado · Instalación gratis

La casa real, en detalle.

Capturas de los videos de la unidad en fábrica.



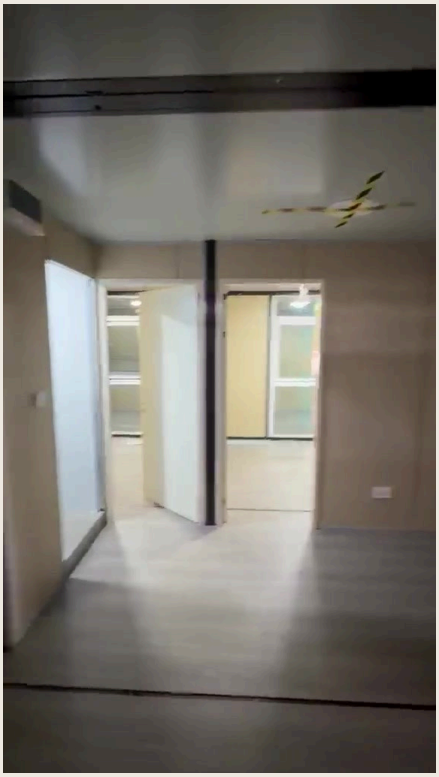
Fachada y acceso

Captura de video · 00:01



Lateral y ventanas

Captura de video · 00:09



Distribución interior

Captura de video · 00:15



Área interior

Captura de video · 00:11



Recinto y ventana

Captura de video · 00:25

Fotogramas originales de los videos de la unidad en fábrica, sin terminaciones ni mobiliario añadidos.

El exterior, fiel al modelo.

Marfil · estructura negra · marcos claros



Render del lateral basado en las capturas. Paisajismo y entorno ilustrativos.



Referencia real · captura de video, 00:09

La misma identidad.

Se conservan el tono marfil, la estructura negra, los marcos claros y la puerta oscura de la unidad filmada.

Incluye terraza de 3,00 m.

Cada espacio, en su lugar.

20 pies Marfil · Terraza incluida de 3,00 m

CASA

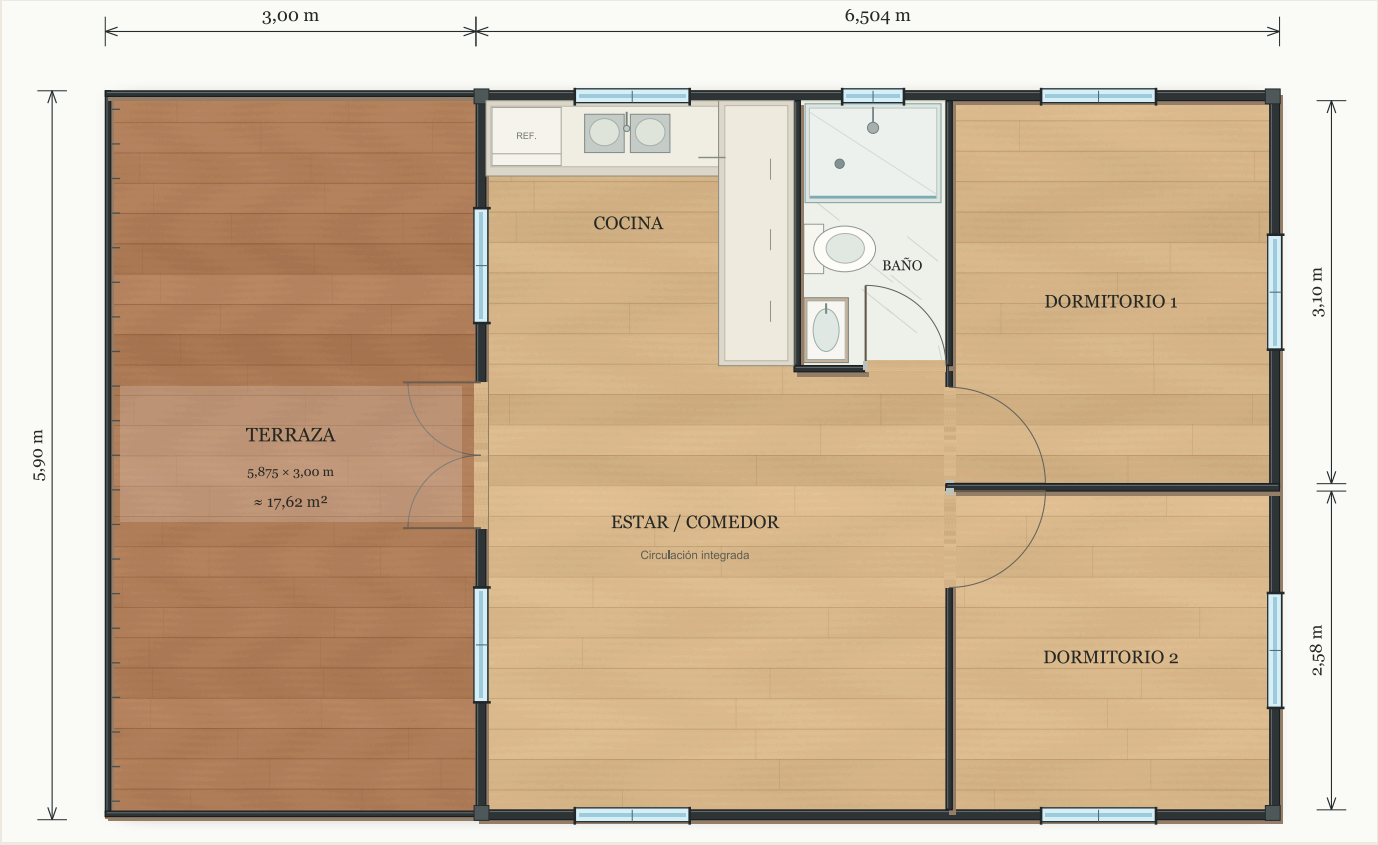
38,4 m² aprox.

TERRAZA INCLUIDA

17,62 m² aprox.

DISTRIBUCIÓN

2 dormitorios / 1 baño



Distribución de la variante.

Marfil: marco negro mate, revestimiento marfil D-055 y terraza incluida de 3,00 m. La planta muestra dos dormitorios, un baño y el estar con cocina.

Planta comercial. Cotas en metros; superficie exterior con muros. Mobiliario y equipamiento referenciales.

20 pies Black.

Carácter en cada detalle.



Render basado en videos reales. Ambientación y mobiliario referenciales.

38,4 m²	2	1
SUPERFICIE EXTERIOR APROX.	DORMITORIOS	BAÑO

Dos dormitorios, un baño y un estar con cocina integrada. La versión Black destaca por su revestimiento oscuro texturado y su acceso vidriado.

CUERPO PRINCIPAL	ALTURA
6,504 × 5,900 m	2,40 m

Cumple normativa de construcción en Chile

TERRAZA INCLUIDA



Terraza de 2,50 m · ≈ 14,69 m². Imagen referencial.

PRECIO DESDE

$29.000.000 + IVA

Más traslado · Instalación gratis

La casa real, en detalle.

Capturas originales de la unidad en fábrica.



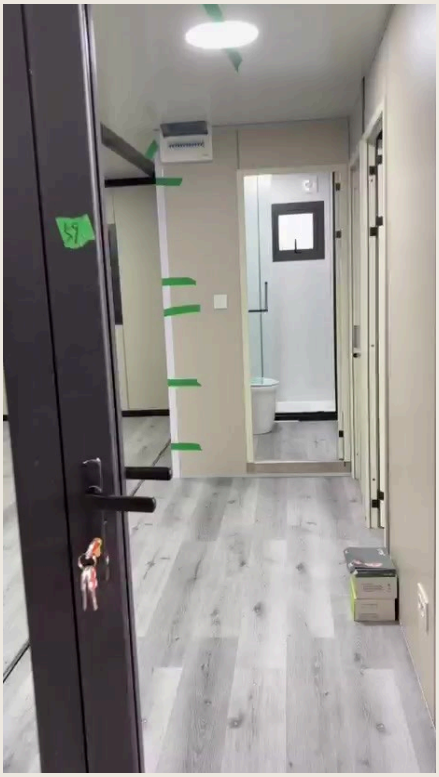
Fachada y acceso

Captura de video · 00:00



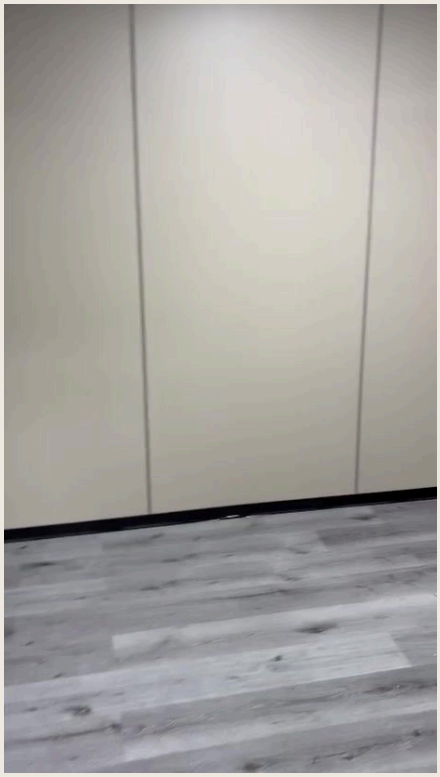
Lateral y ventanas

Captura de video · 00:18



Distribución interior

Captura de video · 00:02



Área interior

Captura de video · 00:18



Ambiente y ventana

Captura de video · 00:10

Fotogramas originales de los videos de la unidad en fábrica, sin terminaciones ni mobiliario añadidos.

El exterior, fiel al modelo.

Black · panel texturado · acceso vidriado



Render basado en las capturas. Entorno y paisajismo ilustrativos.



Referencia real · captura de video, 00:18

La misma identidad.

Se conserva el revestimiento negro texturado, la cubierta plana, los marcos oscuros y las ventanas del lateral.

Incluye terraza de 2,50 m.

Cada espacio, en su lugar.

20 pies Black · Terraza incluida de 2,50 m

CASA	TERRAZA INCLUIDA	DISTRIBUCIÓN
38,4 m² aprox.	14,69 m² aprox.	2 dormitorios / 1 baño



Distribución de la variante.

Black: marco negro mate, revestimiento negro D-133 y terraza incluida de 2,50 m. La planta muestra dos dormitorios, un baño y el estar con cocina.

Planta comercial. Cotas en metros; superficie exterior con muros. Mobiliario y equipamiento referenciales.

30 pies.

Más lugar para compartir.



Render basado en videos reales. Ambientación y mobiliario referenciales.

57,6 m²	3	2
SUPERFICIE EXTERIOR APROX.	DORMITORIOS	BAÑOS

Tres dormitorios, dos baños y un estar con cocina integrada. Más ambientes para organizar la vida y compartir momentos.

CUERPO PRINCIPAL	ALTURA
6,404 × 9,000 m	2,40 m

Cumple normativa de construcción en Chile

TERRAZA INCLUIDA



Terraza de 3,00 m · ≈ 26,92 m². Imagen referencial.

PRECIO DESDE

$35.000.000 + IVA

Más traslado · Instalación gratis

La casa real, en detalle.

Capturas de los videos de la unidad en fábrica.



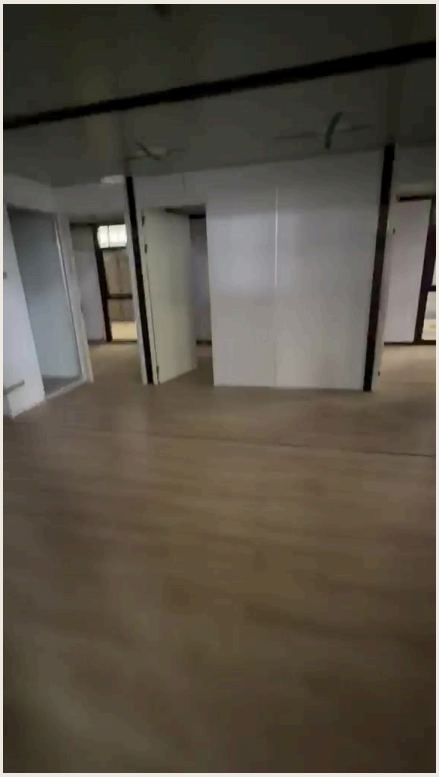
Acceso y revestimiento café

Captura de video · 00:00



Lateral y ventanas altas

Captura de video · 00:25



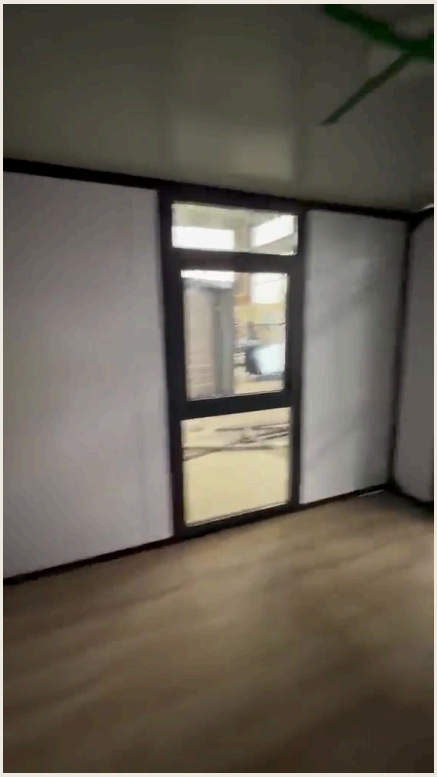
Distribución interior

Captura de video · 00:05



Área interior

Captura de video · 00:17



Recinto y ventana

Captura de video · 00:33

Fotogramas originales de los videos de la unidad en fábrica, sin terminaciones ni mobiliario añadidos.

El exterior, fiel al modelo.

Cubierta plana · paneles café · perfilería negra



Render del lateral basado en las capturas. Paisajismo y entorno ilustrativos.



Referencia real · captura de video, 00:25

La misma identidad.

Se conservan el techo plano, el tono café, el marco oscuro y la configuración de las ventanas del video.

Incluye terraza de 3,00 m.

Cada espacio, en su lugar.

Modelo 30 pies · Distribución general

CASA

57,6 m² aprox.

TERRAZA INCLUIDA

26,92 m² aprox.

DISTRIBUCIÓN

3 dormitorios / 2 baños



Planta comercial. Cotas en metros; superficie exterior con muros. Mobiliario y equipamiento referenciales.

40 pies.

Amplitud para tus ideas.



Render basado en videos reales. Ambientación y mobiliario referenciales.

75,6 m²	3	2
SUPERFICIE EXTERIOR APROX.	DORMITORIOS	BAÑOS

El formato más amplio de la colección. Tres dormitorios, dos baños y una zona común que acompaña proyectos con más espacio.

CUERPO PRINCIPAL

6,404 × 11,800 m

ALTURA

2,40 m

Cumple normativa de construcción en Chile

TERRAZA INCLUIDA



Terraza de 3,00 m · ≈ 35,33 m². Imagen referencial.

PRECIO DESDE

$39.000.000 + IVA

Más traslado · Instalación gratis

La casa real, en detalle.

Capturas de los videos de la unidad en fábrica.



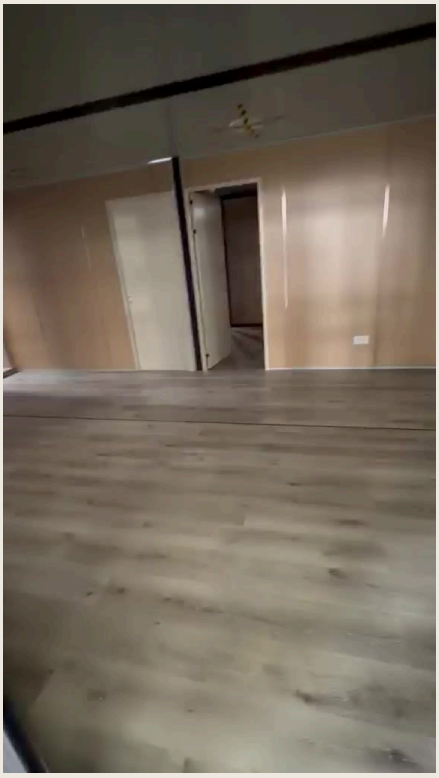
Fachada y acceso

Captura de video · 00:00



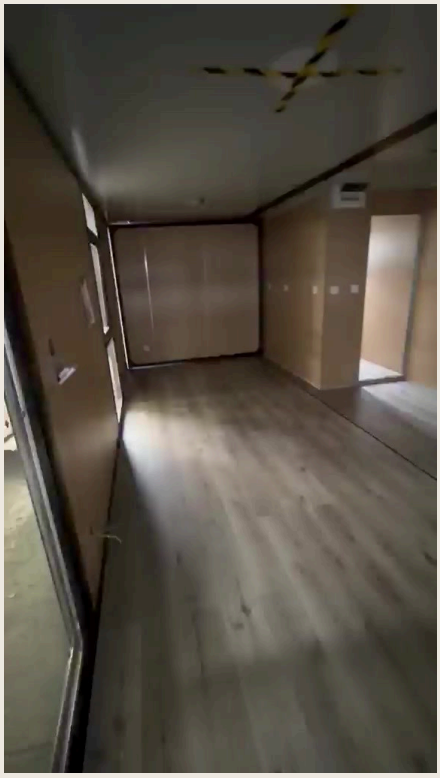
Lateral y ventanas

Captura de video · 00:31



Distribución interior

Captura de video · 00:07



Área interior

Captura de video · 00:09



Recinto y ventana

Captura de video · 00:35

Fotogramas originales de los videos de la unidad en fábrica, sin terminaciones ni mobiliario añadidos.

El exterior, fiel al modelo.

Gris oscuro · cubierta plana · perfilería negra



Render del lateral basado en las capturas. Paisajismo y entorno ilustrativos.



Referencia real · captura de video, 00:31

La misma identidad.

Se conservan el revestimiento gris oscuro, el techo plano, la perfilería negra y las ventanas altas de la unidad filmada.

Incluye terraza de 3,00 m.

Cada espacio, en su lugar.

Modelo 40 pies · Distribución general

CASA

75,6 m² aprox.

TERRAZA INCLUIDA

35,33 m² aprox.

DISTRIBUCIÓN

3 dormitorios / 2 baños



Planta comercial. Cotas en metros; superficie exterior con muros. Mobiliario y equipamiento referenciales.

Tu próximo proyecto puede empezar aquí.

Conversemos sobre el modelo, la distribución y las opciones que necesita tu proyecto.

CONVERSEMOS

+56 9 4848 7632

icgmodular.cl

Cotiza tu proyecto por WhatsApp >

Renders y ambientaciones referenciales. El techo terminado del modelo 10 pies es una propuesta visual. Precios en pesos chilenos, más IVA y traslado. Medidas, terminaciones, equipamiento y condiciones de instalación se confirman en la cotización.